

## Rovinj, okolica, odlična kuća u mirnom naselju, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, okolica, odlična kuća u mirnom naselju  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 965 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 435,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Rovigno, dintorni, Vivi la perfetta fusione di lusso e tranquillità in questa splendida nuova casa, situata a pochi minuti di auto dal famoso Rovigno. Quest'oasi è immersa in un ambiente tranquillo, circondata dalla natura e da case familiari, offrendo un luogo ideale per coloro che cercano un'elevata qualità della vita. Questa proprietà si sviluppa su due piani con un totale di 150m<sup>2</sup> di superficie netta utilizzabile. Il piano terra vi accoglie con un ingresso, cucina, zona pranzo e un soggiorno in un concetto di spazio aperto. Da questa stanza si accede a una bellissima terrazza coperta e scoperta, perfetta per il relax. Al piano terra troverete anche una comoda camera da letto e un bagno. Scale interne vi condurranno al piano superiore, dove troverete un bagno, un'altra camera da letto, uno studio e una stanza aggiuntiva attualmente adibita a sala d'accoglienza, con accesso a una terrazza coperta. Il tutto è situato su un ampio terreno di 965m<sup>2</sup>, offrendo spazio sufficiente per varie attività e per godere della natura. Questa casa non è solo una dimora, ma un investimento nella qualità della vita. Perfetta per una famiglia in cerca di comfort e spazio, offrendo al contempo il potenziale per l'affitto. Non perdetevi l'opportunità di diventare proprietari di questa bellissima proprietà nei pressi di Rovigno. Contattateci immediatamente e entrate in una nuova vita ricca di comfort e lusso! ID CODE: 1018-1208

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 568681  
Agency ref id: 1018-1208  
Telefono di contatto: +38552210824