

Istra, Medulin, stan 70,43m2, 2SS+DB, 100m od mora, namješteno!! #prodaja, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Medulin, stan 70,43m2, 2SS+DB, 100m od mora, namješteno!! #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70.43 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1

Prezzo: 267,000.00 €
Pubblicato: 12.02.2024

Orientation

Orientamento: Sud

Stato

Built: 2012
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liqueame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino, appartamento al piano terra di una palazzina di soli due appartamenti con una metratura totale di 70,43 m2, composto da ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo, due camere da letto, due terrazzi, giardino e un posto auto privato. L'appartamento è completamente arredato, a 100 metri dalla spiaggia. Questo eccellente appartamento offrirà al nuovo proprietario una vita piacevole vicino al mare! Inoltre, per tutti coloro che investono, questo appartamento offre la possibilità di un reddito aggiuntivo tramite la locazione, soprattutto durante la stagione turistica. Permesso d'uso, condominio, pronto per abitarci!! Nel sistema IVA. #vendita Codice immobile: S-733 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia

solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** *L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 568802
interno:
Agency ref id: S-733
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600