

## ISTRA, LIŽNJAN 3S+DB stan na 1. katu s vrtom i garažom - POGLED NA MORE!!, Ližnjan, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LIŽNJAN 3S+DB stan na 1. katu s vrtom i garažom - POGLED NA MORE!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	95 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

### Stato

Built:	2023
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: APPARTAMENTO 3 CAMERE DA LETTO in vendita al 1° piano con giardino e garage 96 mq - VISTA MARE! L'appartamento si trova in un nuovo edificio residenziale di qualità con 4 unità abitative. L'edificio ha un permesso di esercizio. L'appartamento si trova al 1° piano. Si compone di 3 camere da letto ciascuna con bagno e terrazzo (vista mare da ciascuna), soggiorno con cucina - uscita sul

terrazzo - VISTA MARE. Ha una superficie abitabile totale di 96 m2. Deposito allo stesso piano con ingresso separato. Giardino di 12 m2. Garage di 15 mq con cantina sotto il garage, utilizzabile come ulteriore ripostiglio. Nel centro di Ližnjan, in una posizione eccellente e tranquilla, vicino al mare - questo appartamento rappresenta una grande opportunità per iniziare una vita familiare o come investimento per un affitto turistico. OPPORTUNITÀ! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27684

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    568815  
interno:  
Agency ref id:            27684  
Telefono di contatto:    +385 97 757 1657