

ISTRA, PULA - Luksuzna apartmanska kuća s poslovnim prostorom i garažom, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Luksuzna apartmanska kuća s poslovnim prostorom i garažom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	550 m ²
Lot Size:	315 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	14
Bagni:	6
Prezzo:	1,650,000.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Stato

Built:	1988
Ultimo rinnovo:	2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Palazzina in vendita a Nova Veruda con uffici - VICINO AL MARE! La casa è composta da 4 appartamenti lussuosamente arredati, uffici, garage e cortile 315 m2, superficie utile 550 m2. Al piano terra si trova un appartamento con 2 camere da letto con due bagni, una sala da pranzo e 2 terrazzi di circa 100 mq.. Scala interna. Al 1° piano si trova un appartamento con 2 camere da letto con due bagni, una sala da pranzo e 2 terrazzi di circa 100 mq. Al 2° piano si trova un appartamento con 2 camere da letto con 1 bagno e un terrazzo con VISTA MARE di ca. 75 mq. Al 2° piano si trova un altro APPARTAMENTO con due camere da letto, un bagno, cucina e sala da pranzo insieme, terrazzo di circa 75 m2. Al piano terra si trova un BUSINESS SPACE di circa 75 mq con angolo cottura e bagno e un ufficio. GARAGE automatizzato per un'auto di circa 35 mq. CANTINA 50 mq. Ogni unità ha un ingresso indipendente, attrezzato per l'abitazione o l'affitto, tutte le camere TV e connessione internet e aria condizionata. Doppia facciata (normale + termica), dispone di impianto solare integrato, scaldabagno elettrico + solare, la casa è climatizzata con condizionatori inverter, gas centralizzato o gasolio da riscaldamento, costruita nel 1988, ultima ristrutturazione nel 2020, la maggior parte la falegnameria è doppia in PVC, impianto antenna/telefono in ogni appartamento, si vende arredato, cucine nuove negli appartamenti. PP in locazione a tempo indeterminato medicina del lavoro. Ottima posizione tranquilla vicino al mare, disponibilità di tutti i comfort per la vita di un uomo moderno. Documenti ordinati, nessun onere. OPPORTUNITÀ! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27650

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 568822
interno:
Agency ref id: 27650
Telefono di contatto: +385 97 757 1657