

ISTRA, LABIN, OKOLICA - Dvojna kuća s dva stana i velikom okućnicom, pogled na more, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN, OKOLICA - Dvojna kuća s dva stana i velikom okućnicom, pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	247 m ²
Lot Size:	1032 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	24.08.2024

Stato

Built: 1978

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ALBONA, DINTORNI - Casa bifamiliare con due appartamenti e ampio giardino, vista mare Albona è una cittadina situata in Istria, e quindi appartiene alla Contea dell'Istria. Ad Albona vivono poco più di 11.000 persone e la città è composta da ben 17 insediamenti più piccoli. Anche se si trova in Istria, Albona non ha accesso al mare, ma la sua distanza dal mare è di tre chilometri. Il centro

storico si trova sulla collina di Labina, mentre l'altra parte della città è conosciuta con il nome simbolico di Podlabin. Il turismo della città di Albona è strettamente legato alla sua parte turistica, chiamata Rabac. È un piccolo luogo un tempo noto per la pesca, oggi è un'importante meta turistica. È ricca di natura meravigliosa e spiagge di ghiaia, e il mare è cristallino ed è chiamato la perla dell'intero Quarnero. Non lontano da Albona vendiamo una bella casa bifamiliare con due appartamenti e un seminterrato. Il primo appartamento si trova al piano terra ed ha una superficie di 96,70 mq. Si compone di una cucina + sala da pranzo, una camera da letto, un soggiorno, un bagno, due camere da letto e una terrazza esterna con vista mare. Il secondo appartamento si trova al primo piano, ha una superficie di 85,58 mq ed è composto da un corridoio, due camere da letto, cucina + sala da pranzo, bagno, wc e balcone. Il seminterrato di 65 m2 contiene un ripostiglio, un'officina e un garage, che offre spazio sufficiente per parcheggiare un'auto. La casa familiare è dotata di camino e stufa a combustibile solido. Ogni appartamento dispone inoltre di un condizionatore d'aria che garantisce una temperatura confortevole durante le giornate più calde o le notti più fresche. Il cortile di 1.032 m2 offre la possibilità di costruire una piscina e ulteriori strutture esterne. Cogli l'occasione e diventa proprietario di questo interessante immobile. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27649

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 568823

interno:

Agency ref id: 27649