

OTOK KRK, VRH - Maslinik, Krk, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, VRH - Maslinik
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	13127 m ²
Prezzo:	255,000.00 €
Pubblicato:	12.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Vrh
Poštanski broj:	51500



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, VRH - Uliveto Sull'isola di Krk, nelle vicinanze di Vrh, su una superficie di 13.100 m² si trova questo eccellente uliveto con oltre 300 ulivi e circa 20 alberi di fico. L'oliveto è di forma regolare, rettilineo, ben sfalcato e paesaggistico. L'oliveto è circondato da un muretto a secco. La strada di accesso è proprio accanto alla strada asfaltata ed è possibile entrare nell'oliveto con un'auto o un camion, il che è un grande vantaggio. Gli ulivi hanno tra i 10 e i 15 anni e non hanno ancora raggiunto il picco di fertilità. Il miglior risultato del raccolto finora è stato di oltre 4 tonnellate di olive, ed in futuro è realistico aspettarsi una resa molto più elevata. Nell'oliveto è presente un prefabbricato 5x5m (ripostiglio più ampio per gli attrezzi) e accanto al fabbricato è presente anche una lucertola. bene con l'idroforo. Ci sono pannelli solari sul tetto. Opzione per copiare Opg. Il proprietario utilizza incentivi. Annuale ca. 1.500,00 euro. Per l'acquirente serio, nel prezzo è compreso anche un trattore Imt 533, con accessori rispettivamente per mulching, falciatura e irrorazione. irrigazione. Nel prezzo sono compresi anche 2 scuotitori di olive. Un uliveto da desiderare, coccolare e curare, allevare e mantenere come impone la professione. Ideale per tutti gli amanti della natura e della tranquillità, come hobby o come investimento, non deluderà sicuramente.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27554

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 568854

interno:

Agency ref id: 27554