

Poreč, trosoban stan na prvom katu u blizini mora!, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, trosoban stan na prvom katu u blizini mora!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 111 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Prezzo: 385,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč

Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, appartamento trilocale al primo piano vicino al mare in costruzione! Questo appartamento trilocale si trova al primo piano a Parenzo, vicino al mare. La sua superficie lorda totale è di 111,15 m² e la superficie netta è di 81,38 m² con un terrazzo di 7,25 m² ed è composta da un ampio soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, tre comode camere da letto, un bagno e una toilette. Dal soggiorno si accede direttamente al terrazzo con vista mare. Il parcheggio per due auto sarà situato di fronte all'edificio. Il centro di Parenzo si trova a pochi minuti in auto o in bicicletta. Vicino all'appartamento c'è un negozio, un panificio, centri di ristorazione e tranquille passeggiate lungo la costa. Il riscaldamento dell'appartamento è previsto tramite energia elettrica come riscaldamento a pavimento e tramite condizionatori d'aria che servono sia per il riscaldamento che per il raffreddamento. L'immobile è soggetto ad IVA. Il completamento previsto della costruzione è alla fine del 2024. Grazie alla sua attraente posizione e alla vicinanza al mare, questa proprietà è un investimento ideale sia per l'affitto turistico che per la vita familiare. ID CODE: 1031-888

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 568957

interno:

Agency ref id: 1031-888

Telefono di contatto: +38552210824