

Umag, okolica! Luksuzan stan sa pogledom na more u izgradnji!, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Umag, okolica! Luksuzan stan sa pogledom na more u izgradnji!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 121 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 546,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Umag
Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Umago A pochi minuti di auto dal centro di Umago, situato a 2,5 km dalle bellissime spiagge, si trova questo lussuoso appartamento con vista sul mare in costruzione! L'appartamento si trova al 2° piano di un edificio moderno con ascensore e la superficie totale dell'appartamento è di 121 m2. Si compone di un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 3 camere da letto, una delle quali ha accesso al proprio terrazzo, bagno, wc ospiti, disimpegno e sauna. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo coperto di 50 mq con vista mare. L'appartamento è costruito con materiali da costruzione di alta qualità con sanitari e piastrelle di prima classe. La carpenteria è in alluminio con vetro a tre strati e colorato. Il riscaldamento è a pavimento con pompa di calore e il raffrescamento con condizionatori. Ha un posto auto. Il prezzo dell'appartamento è comprensivo di IVA e viene venduto chiavi in mano, compreso l'immobile completamente arredato e subito abitabile, senza mobili. La conclusione prevista dei lavori è l'autunno del 2024. Grazie alla sua posizione eccezionale e ai suoi contenuti, questa proprietà rappresenta una grande opportunità come investimento per il turismo o per l'edilizia abitativa tutto l'anno. Il centro di Umago è facilmente raggiungibile in 5 minuti in auto, dove ci sono bellissime spiagge, passeggiate, vari ristoranti di qualità, bar, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari. ID CODE: 1027-857

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 568961
interno:
Agency ref id: 1027-857