

## Kuća sa prostranom okućnicom, Poreč, Istra, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća sa prostranom okućnicom, Poreč, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1250 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	9
Bagni:	3
Prezzo:	980,000.00 €
Pubblicato:	13.02.2024

## Stato

Built: 1988

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Presentiamo a voi questa spaziosa casa in un'ottima posizione, a soli 2 km dal centro di Poreč. La casa è situata a una distanza di soli 450 m dal mare. Nella casa principale sono situati tre appartamenti (al piano terra e al piano superiore), un atelier e una taverna. Ogni appartamento ha un ingresso privato. Nel cortile si trova anche un parcheggio. Una caratteristica di questa casa è un tipico istarski konoba con un camino fatto a mano. All'interno della spaziosa okućnica di questa casa, c'è un posto speciale per un'istarska konoba all'aperto per le vacanze estive. Questo bellissimo spazio è fatto di caratteristico istarski kamen, aggiungendo alla casa un'atmosfera autentica. Tutti i documenti necessari si trovano a portata di mano. Per maggiori informazioni. \*Per un accordo di vendita il cliente paga l'agenzia un provvigione del 3% in più per il pagamento dell'IVA. ID COD AGENCIJE: 1613

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 569108

interno:

Agency ref id: 1613