

## ISTRA, PAZIN - Istarska kuća zadnja u nizu s pripadajućom okućnicom, Pazin - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PAZIN - Istarska kuća zadnja u nizu s pripadajućom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	50 m <sup>2</sup>
Lot Size:	437 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	2
Prezzo:	98,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pazin - Okolica
Zona della città:	Lindar
Poštanski broj:	52000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PAZIN - Casa istriana, l'ultima di fila con annesso giardino Pisino nella parte centrale dell'Istria è una città con una lunga e ricca tradizione. Situato nel cuore della penisola istriana, a soli trenta chilometri dal mare dell'Istria orientale e occidentale. La vita qui si svolge con uguale intensità sia in inverno che in estate. A Pisino si avverte ad ogni passo l'impressione di pace e relax e l'atmosfera domestica. L'Istria centrale è costellata di verdi colline, bellissimi insediamenti storici e piccole città. In vendita è una casa in pietra d'Istria, distribuita al piano terra e al primo piano. La casa è stata parzialmente ristrutturata: ad oggi è stato realizzato un nuovo tetto con isolamento termico di 8 cm, una nuova struttura del soppalco e una scala interna. La casa è collegata alla rete idrica, mentre l'allaccio elettrico è nelle immediate vicinanze. Si tratta di una tipica casa istriana in pietra, l'ultima della fila, con muri in pietra perfettamente conservati ed erta attorno alle finestre e alle porte. Il terreno su cui si trova la casa ha 437 m<sup>2</sup>, si trova

completamente in zona edificabile ed è possibile la costruzione di una piscina.  
Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle  
Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 27403

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      569200  
interno:  
Agency ref id:              27403  
Telefono di contatto:      +385 95 531 6939