

Poreč, trosoban stan na drugom katu sa otvorenim pogledom na more!, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, trosoban stan na drugom katu sa otvorenim pogledom na more!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 101 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Prezzo: 480,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2025



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, appartamento trilocale al terzo piano con vista mare in costruzione! Questo appartamento trilocale al secondo piano con vista aperta sul mare si trova a Parenzo, vicino al mare. La sua superficie lorda totale è di 116,28 m² lordi e la superficie netta con terrazza è di 89,64 m² ed è composta da un ampio soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, tre comode camere da letto, un bagno e una toilette. Dal soggiorno si accede direttamente alla terrazza, che offre una vista sul mare. Il parcheggio per due auto sarà situato di fronte all'edificio. Il centro di Parenzo si trova a pochi minuti in auto o in bicicletta. Vicino all'appartamento c'è un negozio, una panetteria, centri di ristorazione e tranquille passeggiate in riva al mare. Il riscaldamento dell'appartamento è previsto tramite energia elettrica come riscaldamento a pavimento e tramite condizionatori d'aria che servono sia per il riscaldamento che per il raffreddamento. L'immobile è soggetto ad IVA. Il completamento previsto della costruzione è alla fine del 2024. Grazie alla sua attraente posizione e alla vicinanza al mare, questa proprietà è un investimento ideale sia per l'affitto turistico che per la vita familiare. ID CODE: 1031-889

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 569332
Agency ref id: 1031-889