

ISTRA, MARČANA - Moderna prizemnica s bazenom, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA,MARČANA - Moderna prizemnica s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	154 m ²
Lot Size:	675 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	638,000.00 €
Pubblicato:	13.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, MARČANA** - Moderna casa unifamiliare con piscina Il comune di Marčana si trova nella Contea istriana, nella parte sud-orientale della penisola istriana. Confina con le città di Dignano e Pola e con i comuni di Barban, Svetvinčenat e Ližnjan. Il Comune di Marčana confina attraverso la baia di Raš con il Comune di Raša a Labinština. Il comune di Marčana comprende nel suo complesso i comuni catastali di Kavran, Lobarika, Krnica e Marčana, la maggior

parte dei comuni catastali di Rakalj e Filipana e le parti minori dei comuni catastali di Galižana, Muntić, Valtura e Vodnjan. È in vendita una moderna casa a un piano con piscina di 154 m2. La casa indipendente si sviluppa su un unico piano ed è composta da ingresso, bagno, ripostiglio, ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto di cui due con bagno privato ed un ulteriore bagno. E' dotato di carpenteria esterna in PVC con persiane, porte d'ingresso antieffrazione, ampie pareti scorrevoli, impianto di allarme, videosorveglianza, aria condizionata in ogni stanza, è stata realizzata la predisposizione per il riscaldamento a pavimento. La villa dispone di un giardino moderno e splendidamente arredato dove si trova una piscina con predisposizione per il riscaldamento della piscina, e una bella cucina estiva con terrazza coperta e barbecue. Il cortile è dotato di impianto di irrigazione del prato. Viene venduto completamente arredato, con elettrodomestici e mobili di qualità incorporati. Immobile in ordine, 1/1 senza gravami. Immobile ideale per locazione turistica o vita familiare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27783

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 569490
interno:
Agency ref id: 27783