

Središnja Istra, prekrasna novoizgrađena kuća za odmor, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Središnja Istra, prekrasna novoizgrađena kuća za odmor
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 190 m²
Lot Size: 766 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 11
Bagni: 4
Prezzo: 650,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2021.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Barban
Zona della città: Barban
Poštanski broj: 52207

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una bellissima villa residenziale di recente costruzione nelle vicinanze del borgo medievale di Barban. Presentiamo una villa con piscina di nuova costruzione che si distingue per l'architettura elegante, i materiali di prima qualità e lo spazio attentamente progettato. Questa imponente proprietà offre la perfetta combinazione di comfort, stile e privacy su una superficie totale di 198 m². Si compone di 4 ampie camere da letto e 4 bagni, un confortevole spazio abitativo con cucina, sala da pranzo e soggiorno. La zona giorno è collegata da grandi pareti di vetro alla terrazza esterna coperta dove si trovano una cucina estiva e un tavolo da pranzo con una rilassante vista sul giardino e sulla piscina. La villa è stata progettata con particolare attenzione ai dettagli. All'interno e all'esterno predomina la pietra: ertes e volte in pietra creano un'eleganza rustica, mentre la falegnameria in legno di larice contribuisce al calore e alla naturalezza dello spazio. In tutta la casa è installato il riscaldamento a pavimento, regolabile tramite smartphone, e condizionatori in ogni stanza per un controllo completo della temperatura. La villa viene venduta non arredata, dandovi la possibilità di personalizzare lo spazio secondo le vostre preferenze. L'immobile è compreso nel sistema IVA, pertanto il prezzo è espresso con IVA al 25% inclusa. Il cortile è stato accuratamente progettato per darti la massima privacy mentre ti godi il lusso della piscina. La cucina estiva sulla terrazza permette di gustare i pasti con una splendida vista sui dintorni. Questa villa è un vero paradiso per chi cerca una casa esclusiva dove il comfort incontra il lusso. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, contattaci oggi e trasforma in realtà il tuo sogno della casa perfetta. ID CODE: 2003-640

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 569611
Agency ref id: 2003-640
Telefono di contatto: +38552210824