

## Luksuzni apartman 130 m od mora PRODAJA Petrčane 77,84 m2, Zadar - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Luksuzni apartman 130 m od mora PRODAJA Petrčane 77,84 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	77.84 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	303,576.00 €
Pubblicato:	15.02.2024

### Orientation

Orientamento: Oriente, A nord, Sud

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Zadarska županija  
Città: Zadar - Okolica  
Zona della città: Petrčane  
Poštanski broj: 23000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Elettricità

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJE** se luksuzni apartman na prvom katu zgrade u Petrčanima, 130 m od mora i uređene plaže. Nalazi se u zgradi sa 6 stambenih jedinica. Ukupna površina je 77,84 m2. Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, natkrivene terase te dva vanjska parkirna mjesta. Materijali i oprema korišteni u gradnji: - gradnja blokom Porotherm 25 Profi, fasada Baumit 10 cm - PVC stolarija Salamander antracit s elektroroletama i komarnicima - klima uređaji - podno grijanje - protupožarna-protuprovalna vrata - kvalitetne podne obloge od keramičkih pločica U neposrednoj je blizini mora i svih pratećih sadržaja (dućani, pošta, hoteli, restorani, luka...) Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na +385914444655 Gordan.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 569733  
interno:  
Agency ref id: 1155