

Medulin, NOVOGRADNJA 200m od mora, stan u prizemlju s vrtom od 166m2, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Dragan Šekerija
Email: info@mp-nekretnine.hr
Nome: Dragan
Cognome: Šekerija
Nome della ditta: MARKO POLO NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@mp-nekretnine.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
CAP: 52203
Indirizzo: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Medulin, NOVOGRADNJA 200m od mora, stan u prizemlju s vrtom od 166m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	82.33 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	313,000.00 €
Pubblicato:	15.02.2024

Stato

Built:	2024
Condizione:	In costruzione

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità
Efficienza energetica:	A

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Aria condizionata
------------------------	-------------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ANNUNCIATO - PROGETTO DI LUSO IN COSTRUZIONE! Medolino - un

insediamento che grazie alle sue numerose spiagge è diventato una delle località estive più popolari nel cuore dell'Istria. Oltre alla ricca capacità ricettiva, può vantare una ricca offerta gastronomica, numerosi autocampi e il campo naturista Kažela, e di certo non mancheranno le feste, dove ogni giorno vengono organizzati diversi eventi (concerti, tornei, serate folcloristiche...) , e varie serate sportive (ciclismo, sport acquatici, equitazione, vela...). È in corso la costruzione di un nuovo progetto moderno. Si tratta di un edificio residenziale di minori dimensioni con 3 unità abitative - piano terra/I. piano/II. piano, in natura, 1 appartamento per piano. L'immobile in oggetto è posto al piano terra, contrassegnato "S1", con una superficie netta di 59,98 mq, ed è composto da ingresso, soggiorno con cucina e pranzo, due camere da letto, bagno e terrazzo coperto. L'appartamento dispone inoltre di un'ampia porzione di giardino di 166 mq, di un posto auto e di un ripostiglio al piano interrato. Durante la costruzione verranno utilizzati materiali di qualità, carpenteria in PVC di qualità, porte d'ingresso antieffrazione, ceramiche di prima classe e aria condizionata nel soggiorno. Situato in un'ottima posizione, a pochi passi dalla costa, dai negozi, dai ristoranti e dal lungomare di Medolino. Per la sua ubicazione, il progetto rappresenta un'ottima opportunità di investimento a fini turistici. Completamento previsto per la fine del 2024. Siamo a vostra disposizione per maggiori informazioni!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 569751
interno:
Agency ref id: 608
Telefono di contatto: +385 95 2777 177