

Dvoetažni stan 86,58 m2 - Nova Veruda, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Dvoetažni stan 86,58 m2 - Nova Veruda
Proprietà per: Sale
Square Feet: 86.58 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 6
Bagni: 1
Prezzo: 406,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Stato

Built: 2013
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Quarto: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Tv via cavo, Liguame, Gas, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica: A

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un grazioso appartamento su due piani situato in una posizione tranquilla. Un quartiere dove si trovano principalmente case unifamiliari e

appartamenti, e si trova non lontano dalla marina di Pola, dal porto, dalle spiagge e dalla località turistica di Punta Verudela. L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio residenziale più piccolo, che conta solo altri due appartamenti. Nella parte interrata dell'edificio sono presenti locali deposito, uno per ogni appartamento, un vestibolo comune ed un posto auto antistante l'edificio. Nella parte inferiore dell'appartamento si trovano la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno. open space, un ripostiglio al quale si accede dal soggiorno, ed uno spazioso terrazzo. E nella parte superiore dell'appartamento ci sono due camere da letto, un bagno e un disimpegno con armadi a muro, e in quella parte dell'appartamento c'è anche una porta blindata d'ingresso. E' inoltre dotato di riscaldamento centralizzato, aria condizionata, sistema di allarme e pavimenti in bambù. Se pensi che questo appartamento faccia al caso tuo, Contattaci al più presto possibile..

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 569945
interno:
Agency ref id: 367
Telefono di contatto: +385 91 927 1445