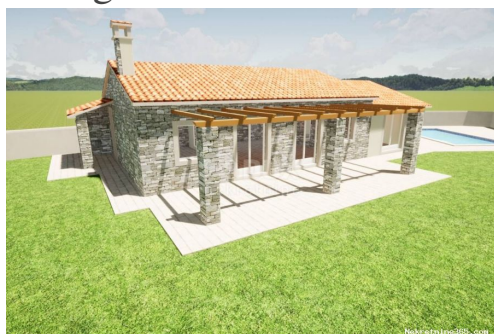


ISTRA, UMAG - Novoadaptirana samostojeća kamena prizemnica, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, UMAG - Novoadaptirana samostojeća kamena prizemnica
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	115 m ²
Lot Size:	906 m ²
Stanze da letto:	4
Prezzo:	573,000.00 €
Pubblicato:	25.08.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2024
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, UMAGO - Casa indipendente in pietra recentemente adattata Umago è il luogo più occidentale della Repubblica di Croazia, situato vicino a Savudrija, a soli 10 km dal confine sloveno. La città è circondata da una natura meravigliosa e si dice che sia il luogo con il mare più pulito per nuotare in tutta l'Istria. Nelle vicinanze si trovano il fiume Dragogna e l'aeroporto internazionale di Sicciole. Non lontano dal centro di Umago è in vendita una casa indipendente in pietra con

una superficie di 115 m2. Si compone di un ingresso, bagno, wc, 3 camere da letto di cui una con soppalco di 8 mq e un soggiorno aperto con camino. Si tratta di un edificio indipendente in pietra, in fase di ristrutturazione. I muri in pietra sono in gran parte conservati, mentre una parte dell'edificio è realizzata in blocchi. La casa dispone di un giardino di 906 mq, dove sarà realizzata la piscina, una zona prendisole e diversi posti auto. Il completamento previsto dei lavori è previsto nel maggio 2024, quando l'edificio sarà pronto per la locazione turistica. Il prezzo si riferisce ad un edificio completamente finito senza mobili e con giardino completamente paesaggistico. L'ambiente circostante di case unifamiliari, la distanza di pochi minuti di auto dalle prime spiagge e la vicinanza di tutti i servizi cittadini necessari rendono questa proprietà ideale per dedicarsi ad attività turistiche. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27818

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 569950

interno:

Agency ref id: 27818