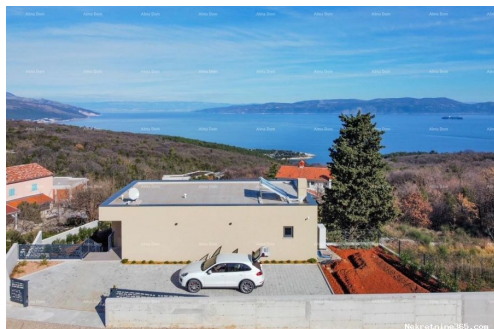


## Kuća Prodaja vile sa pogledom na more, Labin!, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaja vile sa pogledom na more, Labin!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 200 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 600 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 4  
Prezzo: 1,250,000.00 €  
Pubblicato: 17.02.2024

## Stato

Built: 2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Labin

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stiamo vendendo una villa con vista sul mare! La villa si trova in un piccolo villaggio non lontano da Albona, è stata costruita nel 2023 ed è dotata di mobili e attrezzature di design. Il piano terra della villa è composto da un'ampia zona "open space", nella quale si trovano una cucina con dispensa, una sala da pranzo, un soggiorno ed un'altra dispensa e wc. C'è una vista sul mare da ogni angolo. Dalla sala da pranzo e dal soggiorno si accede ad un giardino dove si trova una piscina a sfioro, una terrazza solarium e verrà inoltre realizzata una cucina estiva e uno spazio per la socializzazione. Al primo piano della casa, a cui si accede tramite scale interne ed esterne, ci sono tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e un ampio terrazzo in comune con una meravigliosa vista sul mare, sulle isole e su Rijeka. La casa dispone di riscaldamento a pavimento e sistema di raffreddamento centralizzato con pompe di calore. In vendita completamente attrezzato e pronto a trasferirsi! Siamo a disposizione per ulteriori informazioni: Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706 E-mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento  
interno: 570023  
Agency ref id: 16970