

Lijepa kuća za odmor sa bazenom, Štinjan, Istra, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Lijepa kuća za odmor sa bazenom, Štinjan, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	181 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	780,000.00 €
Pubblicato:	19.02.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovu lijepu kuću za odmor sa bazenom u Štinjanu. Smještena je na mirnoj lokaciji, stambene je površine 180 m² koji se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje kuće sadrži dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, jednu

spavaću sobu, vešeraj te kupaonicu. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, te zajednička kupaonica i terasa. Na uređenoj okućnici tu je bazen veličine 6x3 sa sunčalištem. Kraj bazena nalazi se uređena konoba koju krasí kamin idealna za druženja sa obitelji i prijateljima. Kuća raspolaže sa dva parkirna mjesta na svojoj okućnici. Kuća je kategorizirana sa 4 zvjezdice te se kao takva uspješno iznajmljuje u turističke svrhe. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1632

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 570213

interno:

Agency ref id: 1632

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313