

Istra, Žminj, stan 54,12m2 prizemlje, NOVO!!, #prodaja, Žminj, Appartamento

Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Žminj, stan 54,12m2 prizemlje, NOVO!!, #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	54.12 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	160,536.00 €

Pubblicato: 19.02.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Žminj
Zona della città: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Gimino, in vendita un appartamento di 54,12 mq al piano terra con giardino in un piccolo edificio residenziale in costruzione. L'appartamento è composto da un ingresso, una camera da letto, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un bagno, un ripostiglio e un terrazzo. L'appartamento ha un giardino di circa 50 mq e un posto auto. L'appartamento si trova in una posizione bella e tranquilla, vicino a tutti i servizi necessari, ideale per la vita familiare. NUOVO!! Appartamenti disponibili: Costruendo un S1 piano terra - 59,62 mq, due camere con giardino - € 181.936,00 S2 piano terra - 54,12 mq, una camera con giardino - € 160.536,00 S4 1° piano - 59,62 mq, due camere da letto - € 166.936,00 S5 1° piano - 54,12 mq, una camera da letto - € 151.536,00 S6 1° piano - 67,66 mq, due camere da letto - € 189.448,00 S7 2° piano - 85,80 mq, tre camere da letto - € 240.240,00 Edificio B S1 piano terra - 59,62 mq, due camere con giardino - € 181.936,00 S3 piano terra - 67,66 mq, due camere con giardino - € 202.448,00 S4 1° piano - 59,62 mq, due camere da letto - € 166.936,00 S5 1°

piano - 54,12 mq, una camera da letto - € 151.536,00 S6 1° piano - 67,66 mq, due camere da letto - € 189.448,00 S7 2° piano - 85,80 mq, tre camere da letto - € 240.240,00 S8 II piano - 94,18 mq, tre camere da letto - € 263.704,00
L'acquirente paga un'imposta sulle transazioni immobiliari del 3% al momento dell'acquisto. Data di fine costruzione 12/2024. Proprietà pulita.
#vendita Codice immobile: S-739 **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 570218
interno:
Agency ref id: S-739
Telefono di contatto: +385 (95) 901-1009