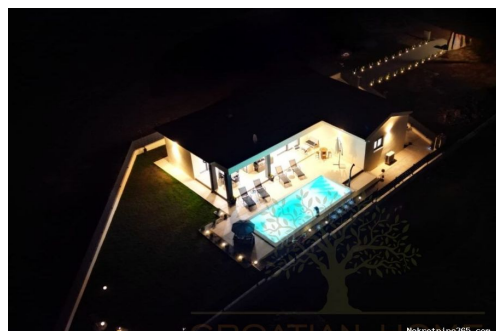


## Kuća,samostojeća, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Cognome: Home  
Nome della ditta: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Riguardo a noi: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća,samostojeća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	154 m <sup>2</sup>
Lot Size:	675 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	638,000.00 €
Pubblicato:	19.02.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Fossa settica
-----------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se moderna prizemnica s bazenom veličine 154 m<sup>2</sup>. U okolici Marčane, u mirnome mjestu smjestila se ova lijepa novoizgrađena kuća Ova samostojeća prizemnica se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, ostave, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju svoju kupaonicu te jedna dodatna kupaonica. Opremljena je PVC vanjskom stolarijom sa roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, velikim kliznim stijenama, alarmnim sustavom, video nadzorom, klima uređajem u svakoj prostoriji te je napravljena priprema za podno grijanje. Vila ima lijepo uređenu i modernu okućnicu gdje je smješten bazen sa pripremom za grijanje bazena, te lijepa ljetna kuhinja sa natkrivenom terasom i roštiljem. Okućnica ima sustav za navodnjavanje travnjaka. Šifra objekta: M785

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 570229  
interno:

Agency ref id: M785  
Telefono di contatto: +385 (99) 527-7482