

## NOVI STAN 110 M2 SA 2 TERASE, 600 M DO MORA!, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | NOVI STAN 110 M2 SA 2 TERASE, 600 M DO MORA! |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Square Feet:     | 130 m <sup>2</sup>                           |
| Pavimento:       | 1  |
| Numero di piani: | 1  |
| Stanze da letto: | 4  |
| Bagni:           | 2  |
| Prezzo:          | 350,000.00 €                                 |
| Pubblicato:      | 15.04.2024                                   |

### Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2024 |

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Banjole  
Poštanski broj: 52203



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **NUOVA COSTRUZIONE - BANJOLE - POSIZIONE TRANQUILLA**  
**APPARTAMENTO A3 = 1° PIANO 110 MQ** L'appartamento con una superficie abitabile netta di 110,17 m2 è composto da: + 3 camere da letto + soggiorno open space, cucina e sala da pranzo + 2 bagni + 2 terrazzi/loggia + corridoio + deposito + 2 posti auto Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento sarà fornito di aria condizionata e canna fumaria, inoltre c'è la possibilità di installare il riscaldamento a pavimento con costi aggiuntivi del materiale. Posizione bella e tranquilla, vicino a tutti i servizi necessari ea 600 metri dal mare. \*la superficie totale di vendita dell'appartamento con i coefficienti calcolati dei suoi accessori è di 130,63 mq Per ulteriori informazioni e assistenza nel processo di acquisto e vendita di questa speciale proprietà, contattare: Filippo Pandurić Agente autorizzato Cellulare: +385 99 337 5980 E-mail: [filip.panduric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.panduric@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1511337

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 570329  
interno:  
Agency ref id: IS1511337