

SARAS centar, Trnje - izvrstan 3s stan, Zagreb, Appartamento



Info venditore

Nome: Marijana Maloča
Nome: Marijana
Cognome: Maloča
Nome della ditta: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

Paese: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

CAP: 10000

Indirizzo: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

Riguardo a noi: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | SARAS centar, Trnje - izvrstan 3s stan |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 94 m ² |
| Pavimento: | 2 |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 1 |
| Prezzo: | 499,000.00 € |
| Pubblicato: | 20.02.2024 |

Orientation

| | |
|---------------|--------------------|
| Orientamento: | Oriente, Occidente |
|---------------|--------------------|

Stato

| | |
|--------------------|-----------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2023 |
| Condizione: | Mantenuto |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Grad Zagreb |
| Provincia: | |
| Città: | Zagreb |
| Zona della città: | Trnje |
| Poštanski broj: | 10000 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|-------------------|
| Infrastruttura: | Aria condizionata |
| Efficienza energetica: | A+ |



Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 1 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi 3 soban stan u

popularnom kompleksu SARAS građenom 2023.g. koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, 2 spavaće sobe, kupaonice sa wc-om, te zasebni wc sa tuš kabinom, što ukupno čini 78,80m². Stan se sastoji i od 2 loggie, logga 1 površine 8,31m² sa pogledom na Nacionalnu sveučilišnu knjižnicu te prekrasne fontane te logga 2 površine 4,12m² pogled na trg Saras centra. Stanu pripada i spremište u zgradi 2,14m², te garažno parkirno mjesto 15,50m². Video portafon, električne rolete, alarmni sustav. Stan je orijentiran istok-zapad. Fantastična izolacija i energetska učinkovitost A++ . Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča Šifra objekta: iro-802 Energetska klasa: A+

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 570442
interno:
Agency ref id: iro-802
Telefono di contatto: +385 (91) 988-9576