

## Pula, okolica, potpuno opremljena nova villa sa bazenom, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, okolica, potpuno opremljena nova villa sa bazenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 154 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 675 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 570,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Vodnjan

Zona della città: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: A

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, Dignano, dintorni Non lontano da Dignano, a soli 13 km dal mare e dalla spiaggia, in un piccolo villaggio si trova questa nuova casa vacanze. La casa si trova in un piccolo insediamento, circondato dal verde e dalla natura e da poche case vacanza. La villa è stata costruita su un terreno di 675 mq, mentre la villa stessa dispone di 145 mq. E' arredato con un'ampia zona giorno open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno da cui si accede al terrazzo esterno dove troviamo una cucina esterna ed una bellissima piscina con cascata e zona solarium. La villa dispone di 3 camere da letto e 3 bagni per un comfort completo. Questa villa di nuova costruzione è completamente arredata e attrezzata e viene venduta come tale. Una grande opportunità per acquistare una nuova villa per le vacanze, che grazie alle sue strutture e la posizione offre l'opportunità di rientrare dell'investimento attraverso la locazione turistica. ID CODE: 1006-154

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 570468  
interno:  
Agency ref id: 1006-154  
Telefono di contatto: 0038552210824