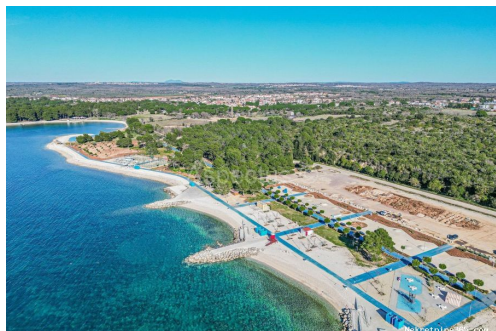


Kuća na odličnoj lokaciji za stanovanje ili investiciju, Pula, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća na odličnoj lokaciji za stanovanje ili investiciju, Pula
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	280 m ²
Lot Size:	490 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	380,000.00 €
Pubblicato:	20.02.2024

Stato

Condizione:	Abitabile
Built:	1983

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Quarto:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità,
l'installazione del telefono
Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è una casa familiare in un'ottima posizione a Pola. La casa è composta da due unità abitative separate + un garage costruita su un terreno di 634 mq. Il piano terra della casa è composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto ed ulteriore cucina. L'appartamento al piano terra ha comunicazione diretta con il garage, che può essere utilizzato come ulteriore spazio abitativo. Una scala esterna collega il primo piano, dove si trova un appartamento di ca. 120 mq, composto da ingresso, 2 camere da letto + terrazzo, bagno, cucina attrezzata, soggiorno con camino e ampio terrazzo che unisce cucina e soggiorno. Al primo piano della casa si trova una dispensa o un ripostiglio, collegato ad un terrazzo più piccolo con una scala prefabbricata. La casa dispone di un ampio piazzale con un bellissimo giardino e spazio per il relax all'aperto. La casa si trova in una posizione tranquilla, vicino alla scuola elementare, all'asilo, al supermercato, al distributore di benzina e alla stazione degli autobus. Posizione comoda con ottimi collegamenti con le linee di autobus urbani. Questa è la tua occasione per creare nuovi ricordi e vivere in una casa che riflette il tuo stile e le tue esigenze. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa meravigliosa proprietà! Contattaci al più presto possibile per fissare un appuntamento per la visita e saperne di più su tutti i vantaggi offerti da questa proprietà. La tua casa perfetta ti aspetta, realizza i tuoi sogni! La casa ha il permesso di abitare e può essere acquistata con un mutuo bancario. #casa #invendita #pula #2appartamenti

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 570614
interno:
Agency ref id: 1609
Telefono di contatto: +385 98 743 467