

## OTOK KRK, ŠOTOVENTO - Maslinik sa kućom, Krk, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK, ŠOTOVENTO - Maslinik sa kućom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	24400 m <sup>2</sup>
Prezzo:	639,000.00 €
Pubblicato:	13.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Milohnići
Poštanski broj:	51500



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, ŠOTOVENTO - Un bellissimo uliveto con oltre 500 alberi Sull'isola di Krk, vicino al villaggio di Milohnić, si trova questo meraviglioso uliveto su una superficie di 24.400 m<sup>2</sup> con oltre 500 ulivi. L'oliveto è geograficamente situato ad ovest su un dolce pendio rivolto al mare. L'oliveto è pianeggiante senza sassi e sassi ed è ben tenuto. L'oliveto ha 30 anni e le olive hanno raggiunto il massimo della fertilità. Sulla proprietà c'è un edificio legalizzato con una superficie di 64m<sup>2</sup>. che può essere adibito a zona per la lavorazione delle olive, locale attrezzi, deposito o ad uso abitativo e fornisce ulteriore valore a questo bellissimo uliveto. Nella proprietà si trovano anche un container utilizzato come deposito e due serbatoi mobili per l'acqua da 1000 litri ciascuno. Il terreno è completamente recintato e l'ingresso nell'oliveto è possibile con trattore, auto, furgone o camion. Non perdere l'occasione di acquistare questo bellissimo uliveto sull'isola di Krk. Le olive vengono coltivate sull'isola di Krk da secoli e l'olio ottenuto dalle olive di Krk è ampiamente conosciuto come uno degli oli d'oliva più sani e di altissima qualità! È impossibile immaginare il pranzo in un ristorante a Krk senza assaggiare l'olio di Krk, e la visita all'oliveto è una parte indispensabile di una visita sull'isola di Krk. Quanto Krk sia orgogliosa del suo

olio d'oliva lo dimostra il multi- sforzo annuale degli olivicoltori per proteggere l'olio d'oliva di Krk con un marchio di origine, che è stato raggiunto nel 2016. L'intero processo per ottenere l'olio, dalla coltivazione delle olive alla trasformazione dei frutti in olio, fino all'imbottigliamento, si svolge sull'isola di Krk e gli isolotti che amministrativamente gli appartengono. Un uliveto da desiderare, coccolare e curare, allevare e mantenere come impone la professione. Ideale per tutti gli amanti della natura e della tranquillità, come hobby o come investimento, non deluderà sicuramente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27404

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    570684  
interno:  
Agency ref id:            27404