

OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	126 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	4.4 m ²
Prezzo:	410,000.00 €
Pubblicato:	13.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - eccellente appartamento più grande 127m2 con garage, terrazza e vista panoramica sul mare In vendita è un fantastico appartamento in una costruzione recente, che copre 127m2 di superficie abitabile. Questo spazioso appartamento offre comfort e lusso con le sue 3 camere da letto e due eccellenti terrazze esposte a sud con una bellissima vista sul mare. L'ingresso all'appartamento situato al 1° piano avviene dal soppalco. Entrando si viene accolti da uno spazioso disimpegno che conduce ad un soggiorno e cucina open space di

55 mq. Dal soggiorno si accede alla terrazza sud con vista panoramica sul mare, che offre il luogo ideale per il relax e il divertimento. Sullo stesso piano è presente anche un bagno con doccia. Saliamo le scale fino al piano superiore dove si trova un discreto bagno e 3 comode camere da letto, due delle quali esposte a sud. La camera da letto principale dispone di un ampio spazio guardaroba e offre accesso a una terrazza privata esposta a sud con vista panoramica sul mare, offrendo un luogo idilliaco per un caffè mattutino o per il relax serale. L'appartamento è dotato di forno a pellet per un maggiore comfort, mentre la maggior parte delle stanze è dotata di aria condizionata per regolare la temperatura a seconda delle necessità. La proprietà comprende anche un garage sotterraneo di quasi 30 mq, garantendo un parcheggio sicuro per il vostro veicolo. La casa si trova in un tranquillo vicolo cieco, circondata da boschi, che offre un senso di privacy e pace. Nelle immediate vicinanze si trova un famoso sentiero escursionistico nel bosco (Carmen Sylve), ideale per passeggiate ricreative nella natura. Questo appartamento rappresenta un'eccellente opportunità per acquistare una proprietà nel centro di Opatija con 3 ampie camere da letto, che offrono comfort, lusso e una bellissima vista sul mare. L'appartamento è in ottime condizioni e necessita solo di rinnovare l'arredamento nello stile del nuovo proprietario. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27963

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 570978

interno:

Agency ref id: 27963