

ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	156 m ²
Lot Size:	344 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	13.07.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2019
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO - Casa con piscina Circondata da un piacevole clima mediterraneo, situata nel cuore della costa occidentale dell'Istria, l'antica città di Parenzo e la sua costa dalla bellezza naturale preservata, parchi paesaggistici, boschi di pini e querce che raggiungono il il mare stesso, lungo il quale si alternano mare limpido, spiagge, baie e isole, copre una superficie di 139 km² ed è composto da 58 insediamenti. Con l'identità di una città costiera urbana, Parenzo è una città di cultura, sport, divertimento, turismo e genuina ospitalità. Una delle città più attraenti del turismo croato che unisce in modo unico la bellezza naturale dell'Istria, il ricco patrimonio culturale e storico e i comfort più moderni di una destinazione turistica di prim'ordine. L'armonia del nucleo storico della città, che è un monumento culturale, con uno dei monumenti culturali istriani più famosi, la Basilica Eufrasiana, che è nella lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO, e le località turistiche più organizzate e meglio attrezzate sull'Adriatico, forma un mosaico di esperienze indimenticabili. Parenzo è anche una città che è molto più di una destinazione estiva di sole e mare. Parenzo è una città a misura d'uomo. Una città dove c'è un costante impulso verso migliori condizioni di vita e un maggiore progresso in vari ambiti. Una città che sia un luogo piacevole, sicuro e ben organizzato in cui vivere dove ognuno possa trovare il proprio posto, una città senza sovrapprezzi con un'elevata sensibilità sociale per tutte le generazioni. In un incantevole villaggio vicino alla città di Parenzo è in vendita una casa con piscina. È circondato da case unifamiliari e case vacanza, offrendo un perfetto equilibrio tra ambiente rurale e vicinanza alle strutture urbane. Una casa dal design senza tempo rivela tutta la bellezza della semplice architettura esterna. È definita come una casa a un piano composta da un'unità residenziale arredata con gusto e ben attrezzata con una superficie abitabile di 136 m². Si compone di un soggiorno e una sala da pranzo con cucina con uscita su una terrazza coperta con cucina estiva. Completano la planimetria tre camere da letto, tre bagni ed un locale tecnico. Il cortile è recintato, paesaggistico e allestito in modo orticolo, e la completa armonia è garantita dalla piscina riscaldata di 29 m², che utilizza un sistema di filtrazione del sale marino invece del cloro aggressivo e dispone di diversi getti idromassaggio e una cascata. Questa proprietà in una posizione eccellente è un'opportunità eccezionale per una vita familiare confortevole e un investimento nel settore degli affitti turistici. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28005

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 571285

interno:

Agency ref id: 28005