

Klenovica - Stan u 1.redu sa okućnicom 250m2, Novi Vinodolski, Appartamento



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail: relax.nekretnine@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci**Comune**

Titolo:	Klenovica - Stan u 1.redu sa okućnicom 250m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	83 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	4 m ²
Prezzo:	270,000.00 €
Pubblicato:	23.02.2024

Stato

Built:	1996
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Scopri la perfezione della vita al mare in questo straordinario appartamento situato in prima fila al mare con un giardino di circa 250 m², nella bellissima cittadina di Klenovica, che fa parte della zona di Novi Vinodolski. Individuiamo questo appartamento come un'opportunità unica grazie al suo ampio giardino di 250 m² impressionanti, che offre uno spazio senza precedenti per il relax, il gioco e il divertimento all'aria aperta, proprio accanto al mare stesso. Questo spazioso appartamento di 83,88 m² offre più dello spazio abitativo ordinario, poiché è composto da 3 comode camere da letto, una dispensa, un ampio soggiorno con cucina a pianta aperta e sala da pranzo e un bagno dotato sia di vasca che di doccia, con un servizio igienico aggiuntivo, garantendo comfort a tutti i membri della famiglia e agli ospiti. Ciò che rende questo appartamento davvero speciale è il suo giardino di 250 mq, una rarità che non si trova spesso negli immobili costieri. Questo ampio spazio verde offre possibilità illimitate di personalizzazione e trasformazione nel tuo personale paradiso all'aperto, che si tratti di creare un rigoglioso giardino, costruire una piscina o organizzare uno spazio esterno per giochi e divertimento. L'appartamento è dotato di tutto il necessario per una vita confortevole, compresi mobili completi, elettrodomestici, aria condizionata e riscaldamento centralizzato, che garantiscono un'atmosfera piacevole durante tutto l'anno. Un ulteriore vantaggio di questa proprietà è il parcheggio, che aumenta ulteriormente la tranquillità quando si parcheggia l'auto. Situato a soli 60 metri a piedi dalla spiaggia e a 450 metri a piedi dal cuore di Klenovice, questo appartamento offre il perfetto equilibrio tra vita tranquilla in riva al mare e facile accesso ai servizi locali, inclusi negozi, passeggiate, caffè e ristoranti. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa casa eccezionale con un giardino di 250 m², che ti offre non solo spazio per vivere, ma anche spazio per divertirti. ID CODE: 820

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 571325

interno:

Agency ref id: 820