

Istra, Umag, okolica, Kuća s bazenom, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Umag, okolica, Kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	91.44 m ²
Lot Size:	66.0 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2

Prezzo: 399,000.0 €
Pubblicato: 23.02.2024

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 2010

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Umag
Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago, dintorni, Casa con piscina Presentiamo con orgoglio questa bellissima villetta a schiera situata in una posizione attraente in un quartiere tranquillo. Questa struttura offre la combinazione ideale di comfort, comodità e vicinanza a numerose attrazioni. La posizione di questa casa è estremamente favorevole in tutti i sensi. Si trova a soli 6 km dal centro di Umago e ha un collegamento veloce con la strada principale Umago - Capodistria, dove il valico di frontiera Plovanija è a soli 5 km di distanza. Una delle spiagge più belle della riviera di Umago, Kanegra, è a soli 2 km di distanza, mentre il campo da golf e l'esclusivo resort Kempinski sono a soli 6 km dalla proprietà. La terrazza di questa casa offre una splendida vista sulla rigogliosa vegetazione dei boschi istriani, garantendo così aria pulita e un'atmosfera tranquilla. Il piano terra della casa è composto da soggiorno, cucina, bagno e un ampio terrazzo che si estende come prolungamento del soggiorno aperto con un'elegante parete in vetro. Parte della terrazza è coperta e si trova sotto il piano superiore, offrendo ulteriore comfort e protezione dal sole. Al piano superiore si trovano due camere da letto, di cui una dotata di terrazzo lato cortile, ed un bagno più ampio e dotato di sanitari di prima qualità. I piani sono collegati da scala interna. La casa è costruita con materiali di qualità, tra cui mattoni a blocchi porotherm con facciata in demit, piastrelle di prima classe e sanitari italiani, e falegnameria esterna in PVC di alta qualità con persiane in alluminio. Questa proprietà è completamente attrezzata con aria condizionata, antenna TV satellitare, linea telefonica e altri servizi necessari.

Nel giardino c'è una piscina e una vasca idromassaggio, offrendo ulteriori opportunità di relax e divertimento. La casa è completamente arredata ed è ideale sia per attività turistiche (categorizzazione 4 stelle) che per una tranquilla vita familiare.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 571337
interno:
Agency ref id: L-0625
Telefono di contatto: +385 (95) 353-6359