

Pula, dvije kuće sa bazenom na mirnoj lokaciji!, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, dvije kuće sa bazenom na mirnoj lokaciji!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 166 m²
Lot Size: 548 m²
Stanze da letto: 7
Bagni: 3
Prezzo: 595,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2014

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula

Zona della città: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola Queste due belle case si trovano in una zona tranquilla di Pola, a pochi minuti dal centro della città e da Fasana. Posizione eccellente, situata in una strada tranquilla e senza uscita. Il mare è a pochi minuti d'auto e tutti i servizi essenziali sono nelle immediate vicinanze. La prima delle due case si trova nella parte anteriore del cortile. Si compone di un ingresso che conduce a 3 camere da letto, un bagno e un ampio open space condiviso da cucina, soggiorno e sala da pranzo. Lo spazio aperto ha due uscite, una verso la spiaggia e la piscina, mentre dall'altro lato c'è l'uscita su una terrazza coperta perfetta per socializzare e rilassarsi. Questa casa ha anche utenze pagate per costruire un altro piano offrendo al futuro proprietario maggiore comodità e opzioni. La seconda casa si trova sul retro del terreno. La casa è composta da uno spazio aperto condiviso da cucina, soggiorno e sala da pranzo. Al piano inferiore c'è un bagno e due camere da letto, la seconda delle quali ha accesso alla spiaggia e un facile accesso alla piscina. Sempre davanti alla casa c'è una cucina estiva coperta e chiusa con un grande barbecue arredata in stile rustico. C'è anche una grande piscina di 32 mq, una doccia esterna, un ripostiglio, un altro barbecue con forno per il pane e un parcheggio privato davanti all'ingresso del cortile. L'intero giardino è deliziosamente decorato con palme, ulivi e vegetazione. Questa proprietà offre un'opportunità perfetta per chi cerca un posto tranquillo vicino a tutti i servizi necessari con la possibilità di combinare vita e turismo. Tenendo conto dell'ottima posizione e dell'attività già consolidata degli attuali proprietari, offre l'opportunità di un rapido ritorno dell'investimento attraverso la locazione turistica, rendendo quindi questa proprietà un ottimo investimento. Che tu stia cercando una proprietà per una famiglia più numerosa con la comodità di case separate, un investimento o una combinazione di esse, non cercare oltre! Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva!
ID CODE: 1037-258

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 571353

interno:

Agency ref id: 1037-258