

## Kancelarijski prostor 58,57m2, Novo Sarajevo, Novo Sarajevo, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Imovina  
Email: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nome: Agencija  
Cognome: Imovina  
Nome della ditta: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Paese: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
CAP: 71000  
Indirizzo: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Riguardo a noi: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kancelarijski prostor 58,57m2, Novo Sarajevo  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 58 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 5  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Ascensore: si  
Pubblicato: 23.02.2024

#### Collocazione

Nazione: Bosnia and Herzegovina  
Stato / Regione / Provincia: Kanton Sarajevo  
Città: Novo Sarajevo

#### Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kancelarijski poslovni prostor na super lokaciji Dolac Malta Prodaje se lijep kancelarijski poslovni prostor površine od 58,57m2 na petom spratu Lamele A u stambeno-poslovnoj zgradi novije gradnje (Pr+5). Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Novom Sarajevu u neposrednoj blizini Mercatora. Prostor se sastoji iz dvije prostorije koje su međusobno povezane. Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uređi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene. Ispred zgrade se nalazi veliki parking a u suterenu velika garaža, sa dosta mjesta, koje zakupci mogu dodatno unajmiti. Objekat je novije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. Treba istaknuti da je zgrada pod video nadzorom i ima fizično obezbijedenje. STANDARD Centralno grijanje (vlastita kotlovnica). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100582

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 571548  
Agency ref id: 100582  
Telefono di contatto: +387 61 062 555