

Prodaje se kuća u širem centru Premanture, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTR.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prodaje se kuća u širem centru Premanture
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 442 m²
Lot Size: 313 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 9
Bagni: 7
Prezzo: 1,270,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Premantura
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si



Additional information

Infrastruttura: Elettricità

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa in vendita nel centro più ampio di Premantura, Istria A soli 150 m dal centro con vista mare La casa è composta da quattro unità abitative per un totale di nove camere da letto e sette bagni. Dal secondo piano e dalla terrazza sul tetto si gode una bellissima vista sul mare e su Premantura. E' stato conservato e mantenuto e necessita di parziale ristrutturazione per un completo comfort. Esiste la possibilità

di acquistare solo un ulteriore fabbricato indipendente al piano terra della superficie di 52 mq su un lotto di terreno di 146 mq al prezzo di euro 208.000. La casa si trova a soli 150 m dal centro del paese, dove ci sono ristoranti e negozi aperti tutto l'anno, e in estate tutto è pieno di varie attività, dato che Premantura è un luogo molto visitato. Se riconosci il potenziale di questa casa in una destinazione così ambita, contattaci.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 571593
interno:
Agency ref id: 402
Telefono di contatto: +385 91 178 0844