

## Medulin, šarmantan jednosoban stan u prizemlju, nenamješteno, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Cognome: Šekerija  
Nome della ditta: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
CAP: 52203  
Indirizzo: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Medulin, šarmantan jednosoban stan u prizemlju, nenamješteno
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	40 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	115,000.00 €
Pubblicato:	23.02.2024

### Stato

Built:	2012
Ultimo rinnovo:	2023
Condizione:	Da rinnovare

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si



### Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità
Efficienza energetica:	B

### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Aria condizionata
------------------------	-------------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Medolino - oltre ad essere un centro turistico conosciuto per le sue spiagge e campeggi, Medolino nasconde una vera e propria oasi naturale in mezzo all'area urbana, un lago d'acqua dolce chiamato Medulinska lokva, che ospita una varietà di specie animali e vegetali che vivono Là. In questo luogo, frequentato ogni giorno da numerosi residenti perché offre un'oasi naturale unica, è disponibile un grazioso appartamento (di circa 40 mq), al piano terra di una palazzina ordinata e ben tenuta, composto da ingresso, camera da letto , bagno, soggiorno + cucina e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo pavimentato e giardino, che costituisce un vero e proprio angolo di socializzazione. Posto auto all'interno dell'edificio. L'appartamento si trova in una delle posizioni più attraenti di Medolino, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, a dieci minuti a piedi dalle prime famose spiagge e dal romantico lungomare di Medolino con moderne strutture ricettive, dove prevalgono alberghi e campeggi. Oltre alle condizioni menzionate, Medolino offre ai suoi visitatori molte divertenti attività all'aria aperta che sono in programma quasi ogni giorno durante il periodo estivo. Per ulteriori informazioni o per organizzare un tour, non esitate a contattarci al +385 95 2777 177  
**OPPORTUNITÀ!!! IMMOBILE IN OTTIMA POSIZIONE CON GRANDE POTENZIALE!!!**

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    571828  
interno:  
Agency ref id:            620  
Telefono di contatto:    +385 95 2777 177