

Kuća na prodaju sa dva zasebna stana i dvorištem, Pula, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljennoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća na prodaju sa dva zasebna stana i dvorištem, Pula
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 124 m²
Lot Size: 586 m²
Stanze da letto: 7
Bagni: 2
Prezzo: 432,600.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Quarto: Šijana
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: A Šijana, Pola, è in vendita una casa arredata di 124 m² con due appartamenti separati e un giardino paesaggistico. Posizione tranquilla, opportunità di lavoro nel turismo La casa è composta da due piani con scala esterna al primo piano, ogni appartamento ha il proprio ingresso separato. L'immobile è stato costruito nel 1980, completamente ristrutturato ad eccezione della facciata, e durante la stagione turistica vengono effettuati annualmente lavori di ristrutturazione e predisposizione per la locazione. Al piano terra ci sono 2 camere da letto, bagno, cucina. Al primo piano è composto da disimpegno, soggiorno, 2 camere da letto, cucina, bagno. Il garage è rifinito ed è attualmente utilizzato come appartamento. Riscaldamento tramite aria condizionata. Falegnameria in PVC appena installata. La superficie del giardino è di 586 m². Distanze: Centro di Pola: 1500 m Mare: 1.000 mt Spiaggia: 3.500 mt Proprietà 1/1 Se stai cercando una casa per la vita familiare o per investimento, questa è una buona opportunità. Chiamaci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 571973

interno:

Agency ref id: 404

Telefono di contatto: +385 91 497 63 28