

Prilika! Kuća u Novigradu sa velikim obiteljskim stanom i tri apartmana, Novigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prilika! Kuća u Novigradu sa velikim obiteljskim stanom i tri apartmana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	236 m ²
Lot Size:	600 m ²
Stanze da letto:	11

Bagni: 5
Prezzo: 600,000.00 €
Pubblicato: 26.02.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Novigrad
Zona della città: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa casa plurifamiliare indipendente si trova a Cittanova in una posizione molto attraente in una zona tranquilla, a soli 800 m dal mare. La casa copre 236 m2. Al piano terra della casa ci sono tre appartamenti separati, che ogni anno vengono affittati con successo per scopi turistici. Ci sono due appartamenti con due camere da letto, bagno, cucina, soggiorno con accesso alla terrazza e un monolocale. Al primo piano si trova un ampio appartamento di 110 mq, composto da tre camere da letto, due bagni, cucina, sala da pranzo con soggiorno. Il soggiorno si apre su un terrazzo con una bellissima vista sul mare. Riscaldamento/raffreddamento: riscaldamento centralizzato (olio da riscaldamento) e aria condizionata. Il cortile si estende su 600 mq ed è ben tenuto. Nel cortile c'è anche una zona barbecue, un garage che attualmente è una mensa di 50 mq e un posto auto. C'è un parcheggio cittadino gratuito di fronte alla casa. Grazie alla sua posizione, questa casa rappresenta un'eccezionale opportunità di affitto per scopi turistici. Dato che il mare è a

soli 800 metri, potete andare in spiaggia a piedi. House I è anche vicina a tutti i servizi. La località turistica di Novigrad-Cittanova si trova sulla costa occidentale dell'Istria e si distingue tra le numerose località istriane per la sua bellezza naturale unica e il ricco patrimonio culturale. È anche una città che vanta uno dei mari più puliti di questa parte del Mediterraneo. La riviera di Cittanova si estende da Dajla fino alla foce del fiume Quieto, ed è ornata da una costa frastagliata, bassa e accessibile, da spiagge rocciose e di ciottoli. Lì si trovano anche gli alberghi di Cittanova, che nelle loro vicinanze hanno organizzato campi sportivi e una varietà di possibilità di ristorazione. Codice immobile: D-181 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 572174
interno:
Agency ref id: D-181
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467