

Moderna prizemnica, 3.5km od centra, Poreč, Istra, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Moderna prizemnica, 3.5km od centra, Poreč, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	101 m ²
Lot Size:	447 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	1

Prezzo: 468,000.00 €
Pubblicato: 26.02.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, ADSL

Descrizione

Informazioni aggiuntive: La combinazione di natura e architettura moderna è il risultato di questa bellissima nuova costruzione: casa a un piano. Si trova in un posto tranquillo, vicino a Parenzo e al mare, a 5 km di distanza. La casa è bifamiliare e si trova su un terreno di 447 mq. Nei suoi 101,45 m², dispone di un corridoio, un concetto aperto con molta luce naturale, dove si trovano una cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo di 20 m², ideale per rilassarsi o cenare e un cortile con una piscina, tre camere da letto tutte con accesso al cortile e bagno. La piscina è riscaldata. Dispone di riscaldamento a pavimento che copre l'intera casa, pompa di calore DAIKIN e 4 condizionatori nel soggiorno e in ogni camera da letto. **PREZZO CHIAVI IN MANO: € 468.000** La casa può essere acquistata anche in determinate fasi, come ad esempio: **PREZZO DELLA FASE 4** (con piscina e paesaggio circostante, casa rifinita con facciata e carpenteria esterna, interno senza ceramiche, carpenteria interna e intonaci) € 413.000 Codice immobile: H-0640 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di

agenzia è determinata dall'«accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 572175

interno:

Agency ref id: H-0640

Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881