

## Bast, luksuzna vila sa bazenom na mirnoj lokaciji - 254 m2, Baška Voda, Famiglia



### Info venditore

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Paese: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
CAP: 21300  
Indirizzo: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Riguardo a noi: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmova na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaići će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Bast, luksuzna vila sa bazenom na mirnoj lokaciji - 254 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	254.56 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	690,000.00 €
Pubblicato:	26.02.2024

### Stato

Built:	2021
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Baška Voda
Zona della città:	Bast
Poštanski broj:	21320

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si
Certificato di ispezione:	si



### Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica:	A

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bast- luksuzna vila s bazenom ukupne stambene površine 254,56 m2, a sastoji se od prizemlja+2 kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, moderno opremljena kuhinja sa svim potrebnim aparatima (perilica suđa, mikrovalna

pećnica, pećnica, hladnjak, hladnjak za vino, aparat za kavu), te praonica i gostinjski wc. Iz dnevnog dijela je izlaz na veliku terasu sa bazenom od 24m2, a u dvorištu se nalazi dječije igralište, te vanjski prostor za blagovanje sa roštiljem. Na prvom katu se nalaze 3 spavaće sobe i 3 kupaonice luksuzno opremljene, a svaka sa vlastitim izlazom na balkon s pogledom na more. Na krovu vile se nalazi prostrano sunčalište s jacuzzijem s kojeg se pruža prekrasan panoramski pogled. Sa sjeverne strane vile pri ulazu nalaze se četiri vanjska nenatkrivena parkirna mjesta. Vila je kategorizirana i u funkciji turističkog najma. Dokumentacija i vlasništvo uredni. Prekrasne plaže udaljene su samo nekoliko kilometara od centra Baške Vode u kojem možete pronaći brojne zanimljive sadržaje.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    572203  
interno:  
Agency ref id:            448  
Telefono di contatto:    385998150001