

OPATIJA - jedinstven penthouse na dvije etaže u luksuznoj novogradnji. Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA - jedinstven penthouse na dvije etaže u luksuznoj novogradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	227 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Volosko
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - attico unico su due piani in un lussuoso nuovo edificio Proprietà

esclusiva e arredata in vendita a Opatija. È un attico unico sopra la città con vista panoramica sul mare. L'attico si estende su due piani, offrendo al primo piano un lussuoso soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, per una superficie di 227 mq. Grandi rocce scorrevoli illuminano lo spazio con luce naturale e consentono una vista libera del mare azzurro da ogni angolazione. Il soggiorno è collegato ad un ampio terrazzo coperto con soffitti alti, attrezzato con eleganti mobili da giardino, ideale per godersi serate rilassanti o socializzare con gli ospiti. Sullo stesso piano si trovano una camera per gli ospiti con bagno privato e un bagno per gli ospiti con lavanderia per una maggiore comodità. Al piano superiore si trovano due camere da letto, di cui una è l'imponente camera padronale. consente un'esperienza indimenticabile dell'alba mattutina e offre una vista spettacolare. Inoltre, la camera da letto principale offre un lussuoso bagno in vetro e una terrazza privata che può anche essere riscaldata e trasformata in un'area benessere e palestra. L'immobile è dotato di eleganti armadi a muro e mobili di alta qualità, compresa una cucina poco utilizzata. I sanitari e gli elettrodomestici sono di marche rinomate e il riscaldamento a pavimento garantisce un ulteriore comfort durante tutto l'anno. Inoltre, la camera da letto principale dispone di una spaziosa cabina armadio, che aggiunge un ulteriore livello di praticità e lusso. L'attico dispone di tre posti auto e l'edificio in cui si trova si trova in un tranquillo vicolo cieco, circondato da un quartiere di qualità, che garantisce privacy e tranquillità. L'immobile rappresenta attualmente l'offerta più seria di attici sul mercato di Opatija, e il potenziale aggiuntivo del tetto offre la possibilità di costruire una piscina e un'ulteriore terrazza secondo i propri desideri e gusti. Questa è un'opportunità per vivere in una proprietà che unisce lusso, comfort e viste incredibili sul Mare Adriatico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27953

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 572447
interno:
Agency ref id: 27953