

Poreč, okolica, imponentna niskoenergetiska prizemnica sa pogledom na more!

Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poreč, okolica, imponentna niskoenergetiska prizemnica sa pogledom na more!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	195 m ²
Lot Size:	1035 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	665,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, imponente casa unifamiliare a basso consumo energetico in un'ottima posizione! Nelle immediate vicinanze della città di Parenzo, a soli 8 km dalla costa del Mare Adriatico e dalle spiagge, in una posizione privilegiata con vista sul mare, è in vendita questa imponente casa unifamiliare a basso consumo energetico. La sua superficie totale sarà di 195 m2 e sarà composta da un ampio soggiorno di ben 50 m2, una cucina e sala da pranzo secondo il concetto di open space e un totale di quattro confortevoli camere da letto, ciascuna delle quali avrà un bagno separato. , wc e ripostiglio. In tutto il soggiorno e nella sala da pranzo verranno installate pareti di vetro, che consentiranno un grande afflusso di luce solare, che conferirà allo spazio stesso una grande fonte di luce. Il riscaldamento e il raffrescamento sono previsti tramite aria condizionata in ogni stanza e ulteriore riscaldamento a pavimento in tutta la casa. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo con una superficie totale di 30 mq, dove si trova una zona prendisole con piscina. Negozi e ristoranti sono a soli 300 metri di distanza. Il luogo è decorato con ville per le vacanze e come tale questa proprietà è ideale per l'affitto turistico. Il completamento previsto della costruzione sarebbe alla fine dell'estate 2024. ID CODE: 1031-893

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 572583
Agency ref id: 1031-893
Telefono di contatto: +38552210824