

Villa sa predivnim pogledom na more, Krnica, Istra, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Villa sa predivnim pogledom na more, Krnica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	900 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	800,000.00 €
Pubblicato:	27.02.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Krnica
Poštanski broj:	52206



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predstavljamo vam ovu predivnu modernu villu na mirnoj lokaciji i sa predivnim pogledom na more i okolnu prirodu. Nekretnina koja predstavlja odlično mjesto za relaksaciju i odmor, dalje od gradske vreve i buke, ali i odličnu investiciju za nastaviti već uhodani posao najma. U prizemlju i na katu kuće postavljene su velike staklene stijene koje kompletan objekt ispunjavaju dnevnom svjetlosti . Vila nudi ukupno četiri spavaće sobe s kupaonicama od kojih je jedna soba u prizemlju a ostale tri sobe smještene su na katu. Glavna spavaća soba nudi uživanje na prostranom balkonu s kojega mogu uživati u predivnom pogledu. U prizemlju kuće, osim spomenute spavaće sobe, nalaze se i hodnik, gostinjski WC, otvoreni prostor u kojem je smješten prostran dnevni boravak te elegantna blagovaonica i kuhinja sa izlazom na vanjski prostor uz bazen. Dodatne karakteristike: Bazen: 8x4 m s hidromasažom Grijanje: PRIZEMPLJE/ podno na struju“Elloblock“ Wailant, KAT : klima uređaji „ Daikin“ Izolacija: Stiropor 8cm Alarmni sustav i

video-nadzor Nekretnina koju vrijedi pogledati. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.
ID KOD AGENCIJE: 1646

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 572692

interno:

Agency ref id: 1646