

OTOK CRES - Kuća s pogledom na more i dva stana, Cres, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK CRES - Kuća s pogledom na more i dva stana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	175 m ²
Lot Size:	1105 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	2
Prezzo:	700,000.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

Stato

Built:	1982
Ultimo rinnovo:	2005

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Cres
Zona della città:	Martinšćica
Poštanski broj:	51557



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI CRES - Casa con vista mare e due appartamenti L'isola di Cres si trova nel Golfo del Quarnero ed è la più grande isola dell'Adriatico e una destinazione turistica preferita da un gran numero di turisti da tutto il mondo. Il motivo è che a Cherso ci sono un gran numero di spiagge e luoghi di balneazione nascosti che offrono tranquillità e una vacanza perfetta. L'isola di Cherso è nota per il suo gran numero di passeggiate, sentieri e sentieri che conducono alle baie nascoste

dell'isola. Con la sua diversificata offerta turistica, la gastronomia, gli eventi, i monumenti culturali e storici, quest'isola è al vertice del turismo croato. In vendita è una casa indipendente con due appartamenti con una superficie netta totale di 175 m². L'appartamento posto al piano terra della superficie netta di 120 mq è composto da cucina, sala da pranzo, soggiorno, 3 camere da letto e un bagno. Dal soggiorno e da una camera da letto si accede ad un ampio terrazzo coperto di 12 x 4 metri con una bellissima vista sul mare. L'appartamento è climatizzato, riscaldato a legna. L'appartamento è vissuto tutti i giorni. C'è un ulteriore appartamento nel seminterrato che viene affittato nei mesi estivi. La superficie netta dell'appartamento è di 55 mq. Si compone di 2 camere da letto, un bagno e un soggiorno che ha anche accesso ad un ampio terrazzo con vista sul mare. Il terreno su cui si trova la casa ha una superficie di 1105 mq, e oltre al terreno principale sono presenti anche 2 fabbricati ausiliari di 16 mq e 4 mq. Il terreno è completamente in zona edificabile ed è di dimensioni sufficienti per la realizzazione di una piscina. Il cortile è splendidamente decorato e regolarmente mantenuto, piantumato con piante tipiche mediterranee. E' completamente recintato e dispone di 2 posti auto. Immobile ideale per gli amanti della tranquillità, della natura e del mare. Considerando le 2 unità abitative separate e la vicinanza al mare, l'immobile può essere affittato nei mesi estivi e può essere restituita una parte dell'investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 28192

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 572736
interno:
Agency ref id: 28192