

## STAN, PRODAJA, NOVI ZAGREB, ZAPRUĐE, 31 m2, 1-soban, Novi Zagreb - Istok, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, NOVI ZAGREB, ZAPRUĐE, 31 m2, 1-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	31 m <sup>2</sup>
Pavimento:	7
Numero di piani:	9
Stanze da letto:	1
Bagni:	1
Prezzo:	108,000.00 €
Pubblicato:	28.02.2024

### Stato

Built:	1965
Ultimo rinnovo:	2019

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb  
Città: Novi Zagreb - Istok  
Zona della città:  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: C

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, NOVI ZAGREB, ZAPRUĐE, 31 m2, 1-soban Prodaje se jednosoban stan površine 31 m2 na sedmom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1965. godine i ima ukupno devet katova. Stan se sastoji od sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om i hodnika. U prizemlju je zajednička prostorija za bicikle. Stan je 2019. godine većim dijelom adaptiran – instalacije kuhinje i kupaonice, vanjska stolarija. Uredan je i održavan, te se prodaje u viđenom stanju. Odlična mikrolokacija; blizina vrtića, škola, sportski sadržaji, ljekarne, trgovački centri, jezero Bundek, javni prijevoz... Orijentacija: ZAPAD Grijanje: centralno toplana Parkiranje: javno Visina stropa: 2,55 m Cijena: 108.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5203

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 572946  
Agency ref id: 5203