

Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra, Pićan, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	297 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	28.02.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pićan
Zona della città:	Pićan
Poštanski broj:	52332

Permessi

Certificato di proprietà: si



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predstavljamo vam ovu simpatičnu kamenu kuću u nizu ukupne stambene površine 180 m² koja se nalazi na mirnoj lokaciji u okolici Pićna. Kuća datira iz 18. st., a prostire se kroz tri etaže. U prizemlju se nalazi konoba osmišljena kao kušaonica vina te spremište i kotlovnica. Vanjskim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom te tradicionalnim istarskim ognjištem, kuhinja, spavaća soba, kupaona i prekrasna natkrivena terasa s koje se

pruža panoramski pogled na prekrasnu prirodu. Unutarnjim stepenicama dolazi se u visoko potkrovlje gdje se smjestila još jedna spavaća soba. Kući pripada dvorište površine 297 m2 koje je u građevinskoj zoni i pruža mogućnost gradnje dodatnih sadržaja kao npr. bazena. Tu se još nalazi kamena sjenica s garniturom, kameni roštilj i kameni sudoper. Osigurana 2 parkirna mjesta. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1655

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573018

interno:

Agency ref id: 1655

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313