

Obiteljska kuća sa velikom okućnicom, Valtura, Istra, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Obiteljska kuća sa velikom okućnicom, Valtura, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	144 m ²
Lot Size:	2071 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	28.02.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Valtura
Poštanski broj:	52204

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---



Riscaldamento

Riscaldamento	si
centralizzato:	

Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U okolici Pule smjestila se ova lijepa kuća koja već ima uhodani posao najma ali može biti i lijepa obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, a opet u blizini svih sadržaja.

Kuću krasi velika okućnica koja je u potpunosti ograđena i sa zasađenim maslinama. Po želji novog vlasnika ima prostora za napraviti i bazen. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, velikog open space prostora u kojima se nalazi dnevni boravak, kuhinja te blagovaonica. Hodnik povezuje dvije spavaće sobe te dvije kupaonice. U kući je smještena lijepa konoba s unutarnjim kaminom koja ima izlaz na terasu i vanjski kamin. Dio okućnice od 1148 m² je odvojena čestica koja je građevinska. Može se graditi još jedna ili više kuća na istoj. Definitivno nekretnina s potencijalom! Vlasništvo 1/1, Dokumentacija uredna. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1651

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573020

interno:

Agency ref id: 1651

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313