

Istra, Ližnjan, kuća 80m2, zasebna kuća 34m2, vrt 401m2 #prodaja, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Ližnjan, kuća 80m2, zasebna kuća 34m2, vrt 401m2 #prodaja
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: in sequenza
Square Feet: 115 m²
Lot Size: 401 m²

Stanze da letto: 3
Bagni: 3
Prezzo: 255,000.00 €
Pubblicato: 28.02.2024

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Ližnjan
Zona della città: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Ližnjan, casa a schiera in vendita con una superficie totale di 80m2. E' composto da ingresso, cucina con sala da pranzo e soggiorno, bagno il tutto al piano terra. Una scala conduce al primo piano, dove si trova un'ampia camera da letto, ed una soffitta che funge da ripostiglio. Accanto alla casa è una piccola casa di 34 m2, che è un appartamento separato. Dalla casa si accede ad un ampio giardino di 400 mq, e è la possibilità di ulteriore costruzione. La casa è stata ristrutturata qualche anno fa, con un nuovo tetto e due nuovi condizionatori. Un ampio terrazzo davanti alla casa con vista sul mare. #vendita Codice immobile: K-245 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una

commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573023

interno:

Agency ref id: K-245

Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505