

Istra, Pula, Veruda, stan 112m2, penthouse s pogledom na more #prodaja, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Cognome: Kralj
Nome della ditta: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail: info@terram-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
CAP: 52100
Indirizzo: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Pula, Veruda, stan 112m2, penthouse s pogledom na more #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	112 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4

Bagni: 2
Prezzo: 399,000.00 €
Pubblicato: 28.02.2024

Orientation

Orientamento: Oriente, Occidente

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Veruda
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas,
Liquame
Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, Veruda, è in vendita un appartamento di 104,47 m2, situato al 2° piano di un edificio residenziale. Si compone di ingresso con guardaroba, due bagni, soggiorno, cucina con sala da pranzo, tre camere da letto e ampio terrazzo con vista mare, due posti auto in garage e ampio ripostiglio. L'appartamento è rifinito e non sono stati installati né parquet, né piastrelle, né sanitari, che sono lasciati alla scelta dell'acquirente. Posizione eccellente, a soli 10 minuti a piedi dal mare e dalla spiaggia balneabile. L'acquirente non paga l'imposta sulla vendita degli immobili. #vendita Codice immobile: S-763

Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573024
interno:
Agency ref id: S-763
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600