

NOVO U PONUDI! 60 m OD MORA! DVOSOBNI APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVALJA - PAG, Novalja, Appartamento



Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	NOVO U PONUDI! 60 m OD MORA! DVOSOBNI APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVALJA - PAG
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	61.5 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	290,000.00 €
Pubblicato:	28.02.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Novalja
Zona della città:	Novalja
Poštanski broj:	53291



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Liquame
Efficienza energetica:	A+

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Posredujemo u prodaji apartmana u novogradnji, 60 m od mora, Novalja - Pag
DOSTUPNE NEKRETNINE: Prizemlje: S1 - 61,5m2 s dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Stan ima veliko dvorište od cca. 115 m2, s mogućnosti izrade bazena sa sunčalištem. Cijena stana S1 u prizemlju je 290.000 eura. A1 - **PRODANO!** PRVI KAT: S2 - 64,5 m2 s dvije spavaće sobe i dvije kupaonice s izlazom na dvije terase. Cijena stana je 258.000 eura. A2 - 61,75m2 s dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Apartman ima izlaz na dvije terase, a cijena apartmana je 247.000 eura. A3 - **PRODANO!** DRUGI KAT: Stan S3 se nalazi na drugom katu i ima 63 m2. Stan ima dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, s izlazom na dvije terase. Cijena stana je 252.000 eura. Svi stanovi imaju prekrasan pogled na more. Svaki stan dobiva parkirališno mjesto gratis s mogućnošću kupnje drugog parkirališnog mjesta. **USELJENJE:** 06. mjesec 2025. Cijeli objekt će biti armiranobetonski, a obrađeni s izolacijom 10 cm. Prozori i zidne stijene će imati ugrađene komarnike s električnim podiznim roletama. Keramiku bira kupac. Klime će biti najmodernije - Samsung windfree klime. Podno grijanje je moguće ugraditi na zahtjev kupca. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-041N Energetska klasa: A+

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573035

interno:

Agency ref id: 24-041N