

ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora, Medulin, Famiglia**Info venditore**

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	331 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	15
Bagni:	7
Prezzo:	990,000.00 €
Pubblicato:	12.10.2024

Stato

Built: 2008.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MEDULINO - Casa con 6 appartamenti a 400 metri dal mare Medolino era abitata fin dall'antichità. Prende il nome dal nome romano Mutila, anche se il luogo originario fu distrutto già nel II secolo a.C. Oggi a Medolino vivono circa 6.500 persone su una superficie di 32 km². La principale fonte di reddito è il turismo. L'antico villaggio ha potuto svilupparsi in una delle località di villeggiatura estive più apprezzate da un lato grazie alle numerose spiagge ben organizzate e belle, soprattutto grazie alla spiaggia sabbiosa di Bijeca, lunga 1 km, nel centro della città, che ha un leggero dislivello nel mare, e dall'altro anche per i numerosi siti archeologici. A Medolino, nell'estremo sud dell'Istria e sicuramente una delle destinazioni di vacanza più ambite, è in vendita un condominio di 331 m² con un totale di 6 unità abitative. Questa città costiera è situata in posizione idilliaca su una lunga costa con diverse bellissime insenature e la famosa spiaggia sabbiosa di Bijeca, che dista solo 300 metri dalla casa menzionata! La casa è composta da 3 piani: piano terra, primo piano e secondo piano. pavimento. Ci sono 2 appartamenti su ogni piano, uno più grande e uno più piccolo. Accanto al fabbricato si trova un fabbricato ausiliario, adibito a monolocale, di circa 18 mq. Il monolocale è completamente attrezzato come gli appartamenti (cucina con soggiorno, bagno, aria condizionata, LCD, lavatrice). PIANO TERRA: Appartamento N. 1 (soggiorno+cucina, aria condizionata, camera, bagno, balcone) Appartamento N. 2 (soggiorno+cucina, aria condizionata, 2 camere, bagno, balcone) PRIMO PIANO: Appartamento n.3 (soggiorno+cucina, aria condizionata, camera da letto, bagno, balcone) Appartamento n. 4 (soggiorno+cucina, aria condizionata, 2 camere da letto, bagno, balcone) II. PIANO: Appartamento n. 5 (soggiorno + cucina, aria condizionata, camera da letto, bagno, balcone) Appartamento n. 6 (soggiorno + cucina, aria condizionata, 2 camere da letto, bagno, balcone) Tutti gli appartamenti sono completamente arredati e attrezzati. Ogni appartamento ha un posto auto davanti alla casa. Con un'occupazione eccellente e di successo durante la stagione turistica, la casa è un'opportunità ideale per un futuro acquirente che vuole semplicemente continuare l'attività avviata! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28210

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 573058
interno:
Agency ref id: 28210
Telefono di contatto: +385 99 680 3830