

## Poreč, okolica, šarmantno renovirana kamena kuća!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, šarmantno renovirana kamena kuća!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 70 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 140 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 280,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa in pietra ristrutturata con fascino! A una distanza di 5 chilometri dalla città di Parenzo è in vendita questa affascinante casa, attualmente in fase di completa ristrutturazione. La sua superficie totale è di 70 m2 e sarà composta da soggiorno, sala da pranzo e cucina secondo il concetto di open space, oltre a servizi igienici al piano terra. Saliamo l'elegante scala fino al primo piano dove troviamo due comode camere da letto ed un bagno. La particolarità di questa casa in pietra è che sottolinea l'autoctono istriano. Il riscaldamento della casa è previsto tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento a basso consumo energetico con elettricità. È un'opportunità ideale sia per vivere che per un affitto turistico vicino al mare. Tutte le strutture si trovano a pochi minuti di macchina. Mentre nel villaggio si trova una famosa taverna tradizionale istriana. Il completamento previsto della costruzione è l'11/2024. anni. Grazie alla sua posizione e alla vicinanza al mare, questa proprietà è un investimento ideale per i futuri proprietari. ID CODE: 1031-902

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 573275  
Agency ref id: 1031-902